

# INDONESIA

---

## Project Update

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

Edisi : Rabu, 24 Agustus 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Rabu, 24 Agustus 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com) dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie (021-6247372) atau email : [member@tender-indonesia.com](mailto:member@tender-indonesia.com).

### DAFTAR ISI :

1. HEADLINE BREAKING BUSINESS NEWS
2. PGN PERLUAS JARINGAN GAS DI SIDOARJO
3. PEMBANGUNAN PABRIK PELUMAS SHELL DI MARUNDA  
HABISKAN RP 1,7 TRILIUN
4. PERTAGAS SEGERA ALIRKAN PASOKAN GAS KOTA LHOKSUKON  
DI ACEH
5. PUPR AKAN BANGUN 9 BENDUNGAN
6. PERTAMINA SIAPKAN US\$ 1,5 MILIAR, KELOLA 19 SUMUR BLOK  
MAHAKAM
7. MANDIRI DANAI PROYEK CEMPAKA REALTY RP 700 MILIAR
8. TRINITY KEMBANGKAN PROYEK THE SMITH DI ALAM SUTERA,  
BSD
9. TIGA ANDALAN PROYEK LAUT DALAM
10. LAPANGAN MIGAS LAUT DALAM BANGKA MASUK TAHAP  
PRODUKSI
11. PEMBANGUNAN PROYEK APARTEMEN BAKRIE SELESAI 8 TAHUN
12. PROYEK KA TRANS-SUMATERA
13. PT SIAP KEMBANGKAN RUMAH MURAH DI TANGERANG
14. PROYEK KA TRANS BORNEO
15. ADHI BERENCANA GARAP PROPERTI DI STASIUN LRT
16. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 24 AUGUST 2016
17. TOTAL UPDATE TENDER RABU, 24 AGUSTUS 2016 SEBANYAK  
898 PROYEK TENDER

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

**PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL**  
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru  
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)  
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371  
Email : [member@tender-indonesia.com](mailto:member@tender-indonesia.com)

# INDONESIA

---

## Project Update

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

[KATEGORI : BREAKING NEWS]

### 1. HEADLINE BREAKING BUSINESS NEWS

Headline Breaking Business News, Edition 2nd Week in August 2016

#### AIR TRANSPORTATION

1. Pada puncak peringatan Hakteknas 2016 di Stadion Manahan Solo, simulator pesawat N-219 menjadi salah satu yang dipamerkan dalam Ritech Expo Hakteknas 2016. Menteri Riset, Teknologi, dan Pendidikan Tinggi mengatakan, N-219 ditargetkan bisa mulai diproduksi massal pada 2017 mendatang. Target tersebut bukan tanpa pertimbangan. Akhir tahun 2016 ini, rencananya N-219 sudah bisa diterbangkan dalam rangka uji coba. Kemudian berdasarkan kajian pasar, terdapat banyak jumlah pesawat dengan segmen 10-19 seat yang usianya telah melewati 25 tahun akan dipensiunkan. Kajian ini menggambarkan, N-219 memiliki peluang besar untuk bisa laku di pasaran. N-219 merupakan pesawat berkapasitas 19 penumpang dengan dua mesin *turboprop*. Pesawat ini ditenagai sepasang mesin PT6-420 dan memiliki kemampuan daya jelajah 1.580 NM dengan kecepatan maksimum 213 knots.

#### *Nasional*

2. PT Angkasa Pura II (Persero) merencanakan seluruh penerbangan maskapai Sriwijaya Air dan Nam Air akan berpindah dari Terminal IB ke Terminal 2F Bandara Soekarno Hatta pada 20 Agustus 2016 pukul 00.00 WIB. Langkah itu diambil sebagai bagian dari rencana operator bandar udara itu dalam menata komposisi maskapai dan penerbangannya. Sementara itu, untuk mengurai kemacetan di Terminal 3, AP II juga tengah melakukan pengembangan dari sisi infrastruktur yang tampak pada pelebaran jalan di area penjemputan. Pihaknya juga menyediakan fasilitas parkir yang bertingkat sehingga pengguna jasa tidak perlu khawatir kehabisan area parkir. Area parkir juga tersedia di Terminal 3 eksisting.

#### *Nasional*

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

3. Perusahaan Umum Lembaga Penyelenggara Pelayanan Navigasi Penerbangan Indonesia (Perum LPPNPI) atau Airnav Indonesia tengah mendirikan 76 menara navigasi penerbangan. Salah satu menara baru tersebut ialah menara *air traffic control* (ATC) yang berada di Pekanbaru, Riau, di menara navigasi baru semua peralatan yang baru dan canggih dikirim dari Italia, tidak hanya itu, tinggi menara baru tersebut mencapai 39,5 meter sehingga memiliki jarak pandang yang lebih luas untuk memantau pesawat mendarat dan lepas landas dengan investasi untuk pengadaan peralatan di menara baru kira-kira sebesar Rp 7 miliar. Tiga di antara 76 menara baru yang akan dimiliki Airnav sudah sampai tahap penandatanganan kontrak. Sisanya masih dalam proses tender. Ketiga menara tersebut terletak di Tanjungpinang, Kepulauan Riau; Pangkalpinang, Bangka Belitung; dan Pontianak, Kalimantan Barat. Dengan rata-rata investasi yang dibutuhkan untuk ke-76 menara tersebut sekitar Rp 1,3 triliun.

### ***Nasional***

4. Penerbangan langsung dari Busan (Korea Selatan) ke Manado, Sulawesi Utara (Sulut) segera dibuka pada November 2016. Penerbangan langsung dari Busan merupakan tindak lanjut dari terobosan untuk memaksimalkan posisi strategis Manado yang memiliki kedekatan jarak dengan pusat-pusat perdagangan dunia di Asia Timur. Selama ini posisi strategis Manado sebagai pintu masuk wisatawan mancanegara (wisman) terutama dari Asia Timur ke Indonesia belum tergarap maksimal padahal Manado terletak di bibir Samudera Pasifik dan memiliki kedekatan jarak dengan kota-kota pusat perdagangan dunia seperti Hong Kong, Guangzhou, Taipei, dan Busan.

### ***Sulawesi Utara***

5. Salah satu maskapai dari Lion Group, yakni Wings Air, mencoba mengambil peruntungan bisnis di jalur penerbangan anyar setelah melihat adanya potensi pasar di Takengon, Kabupaten Aceh Tengah.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Maskapai penerbangan ini membuka rute penerbangan dari Bandara Internasional Kualanamu, Medan menuju Bandara Rembele, Takengon. Wings Air sendiri sudah melakukan ujicoba penerbangan rute tersebut pada Juli lalu. Waktu tempuh rute tersebut sekitar 60 menit atau satu jam. Wings Air sendiri akan memakai pesawat baling-baling ATR 72-600 dengan kapasitas 72 tempat duduk di rute ini. Selama ini Wings Air memakai pesawat ATR 72-500 dan ATR 72-600. Maskapai penerbangan ini sudah mengoperasikan sebanyak 49 unit pesawat dan tengah menunggu kedatangan 100 unit pesawat ATR yang tengah dipesan Lion Group.

**Nasional**

### ELECTRICITY

1. Perusahaan jasa tambang PT Sumber Energi Andalan Tbk (ITMA) berencana masuk ke bisnis pembangkit listrik. ITMA tengah melihat peluang besar dari lelang pembangkit listrik untuk perusahaan swasta dalam Rencana Penyediaan Tenaga Listrik (RUPTL) 2016-2025. Dan untuk masuk ke bisnis pembangkit listrik, pihaknya harus memenuhi beberapa syarat dari PT Perusahaan Listrik Negara (PLN). Sedangkan untuk bisnis ekspor impor barang pertambangan masih belum dilakukan karena kondisi harga komoditas saat ini masih terbilang lesu.

**Nasional**

2. Rencana awal PT Pertamina akan mencaplok PT Perusahaan Gas Negara Tbk. Belakangan, PT Perusahaan Listrik Negara (PLN) juga akan menguasai 50% saham PT Pertamina Geothermal Energy (PGE), anak usaha Pertamina. Itu artinya, PLN secara tak langsung jadi bagian *holding* BUMN Energi. Dengan adanya rencana PT Pertamina mengakuisisi penguasa gas hilir, PT Perusahaan Gas Negara Tbk dan PLN mengakuisisi 50% saham anak usaha Pertamina, maka PLN akan

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

mudah mendapatkan pasokan gas atau sumber daya lain dari Pertamina Group. Namun, Pertamina masih berkomitmen menggarap proyek panas bumi dengan melakukan investasi sebesar US\$ 15,9 miliar hingga 2025.

### ***Nasional***

3. PT Perusahaan Listrik Negara (PLN) tahun akan mengakuisisi 14 pembangkit listrik milik Pemerintah Daerah (Pemda) di Provinsi Papua dan Papua Barat dengan nilai Rp 156 miliar, untuk tahap pertama, PLN akan mengelola pembangkit listrik di lima kabupaten yakni; Raja Ampat, Pegunungan Arfak, Deiyai, Teluk Wondama, dan Yakuhimo. Jika akuisisi 14 pembangkit lancar, PLN bisa menambah 15.795 pelanggan, setara peningkatan rasio elektrifikasi di Provinsi Papua dan Papua Barat sebesar 1,67%. Sampai 2016, rasio elektrifikasi di Provinsi Papua, baru 45,93% sedang Papua Barat sebesar 82,7%.

### ***Papua***

4. PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) menunda lelang Pembangkit Listrik Tenaga Gas dan Uap (PLTGU) Peaker Riau dan Peaker Jawa-Bali 3 karena masih menunggu kepastian pasokan gas. PLN menargetkan PLTGU Peaker Jawa-Bali 3 dengan kapasitas 500 megawatt (MW) akan beroperasi pada 2020. Sementara itu, PLTGU Peaker Riau berkapasitas 250 MW ditargetkan beroperasi pada 2019. Kepastian pasokan gas masih dibahas oleh Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM) dan Satuan Kerja Khusus Pelaksana Kegiatan Usaha Hulu Minyak dan Gas Bumi (SKK Migas) guna mencari lapangan gas yang memungkinkan untuk memasok kedua pembangkit tersebut. Pembangkit peaker digunakan sebagai pemikul beban puncak. Peserta lelang PLTGU Peaker Riau terdiri dari Toba Bara, Medco Power, Golden Concord Holdings Ltd. (GCL-Poly) dan PT Odira Energy Persada. Peserta lelang PLTGU Peaker Jawa-Bali 3 yakni Medco Power, PT Rukun Raharja Tbk., PT Indonesia Power dan PT Wijaya Karya (Persero) Tbk.

### ***Nasional***

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

5. PT PLN (Persero) membuka tender empat proyek pembangkit listrik dengan total kapasitas 800 megawatt (MW) yang termasuk dalam Program 35 Ribu MW. Keempat proyek pembangkit yang ditawarkan perseroan ini yakni pembangkit listrik tenaga uap (PLTU) Bangka-1 kapasitas 2x100 MW, PLTU Kalselteng-3 berkapasitas 2x100 MW, PLTU Kaltim-3 dengan kapasitas 1x200 MW, dan PLTU Kaltim-6 berkapasitas 1x200 MW. Tahap Pra-Kualifikasi Dokumen dibuka mulai 11 hingga 25 Agustus 2016 bagi para pihak yang sebelumnya telah memiliki pengalaman dalam membangun pembangkit. Para peserta tender akan melewati proses seleksi yang kompetitif. Kriteria kualifikasi sendiri didasari pada kategori tertentu yang akan merepresentasikan kemampuan peserta tender dalam mengembangkan proyek IPP (*independent power producer*), pengalaman membangun pembangkit, dan kekuatan finansialnya. Nantinya, peserta tender terpilih pada setiap lokasi proyek akan mengembangkan, mendanai, membangun, dan mengoperasikan proyek PLTU dengan skema *Build-Own-Operate-Transfer* (BOOT) selama jangka waktu 25 tahun dalam kontrak jual beli listrik (*power purchase agreement/PPA*). Selain itu, pemenang juga membangun jalur transmisi beserta fasilitasnya yang akan dialihkan kepada PLN sebagai fasilitas khusus.

### **Nasional**

6. Poso Energy telah sukses mengoperasikan Pembangkit Listrik Tenaga Air (PLTA) Poso II berkapasitas 3x65 megawatt (Mw) di Kabupaten Poso, Sulawesi dengan biaya dari pembangunan PLTA Poso II tersebut mencapai hingga Rp 4 triliun. Perlu diketahui bahwa saat ini tengah dilakukan pembuatan PLTA Poso I yang lokasinya berdekatan dengan Danau Poso berkapasitas 2x30 Mw yang diperkirakan menghabiskan Rp 2,5 triliun. Diharapkan, PLTA tersebut dapat selesai pada akhir 2017. Selain itu, pada 2018 mendatang akan dimulai pembangunan PLTA Poso III dengan kapasitas 4x90 Mw yang diperkirakan akan memakan biaya hingga Rp 9 triliun.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Disamping itu ada dua PLTA lain di Sulawesi yang dibangun, yakni PLTA di Toraja dan PLTA di Mamuju. Satu PLTA lainnya berlokasi di Jambi dengan kapasitas terpasang sebesar 350 Mw.

### ***Nasional***

7. PLN Distribusi Jawa Tengah dan DIY meresmikan listrik pertama bagi pelanggan dalam program Listrik Perdesaan. Tidak kurang dari 800 Kepala Keluarga (KK) dari 9 kecamatan dan 15 desa yang tersebar di Kabupaten Batang dan Pekalongan sudah bisa merasakan listrik. Sebelumnya PLN telah menyelesaikan penarikan jaringan tegangan menengah (JTM) sepanjang 20.970 meter sirkuit (mtrs), jaringan tegangan rendah (JTR) sepanjang 13.327 mtrs dan pembangunan Gardu Distribusi sebanyak 20 buah. Dengan total investasi untuk listrik desa baru ini mencapai Rp 5,7 miliar.

### ***Nasional***

8. PT PLN (persero) memperkuat pasokan kelistrikan di Pulau Nias, Sumatra Utara, dengan membangun saluran udara tegangan tinggi (SUTT) yang ditargetkan beroperasi April 2017. Peletakan batu pertama proyek itu dilakukan Presiden di Teluk Dalam Idanoi Nias. Pembangunan SUTT 70 kilovolt (kV) sepanjang 110 km itu, sangat penting bagi sistem kelistrikan guna meningkatkan keandalan pasokan listrik bagi warga Nias. Untuk mencapai target operasional pada April 2017, dibutuhkan 393 menara. Sejumlah bakal lahan untuk 172 menara di antaranya telah dibebaskan. Saat ini sistem kelistrikan di Pulau Nias ditopang dari pembangkit listrik tenaga diesel di Gunung Sitoli dan Teluk Dalam dengan total daya sebesar 33,15 megawatt (Mw). Sementara beban puncak di sistem Nias saat ini mencapai 24,02 Mw.

### ***Sumatra Utara***

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

9. Presiden tengah melakukan kunjungan kerja ke kepulauan Nias belum lama ini. Kunjungan ini dilakukan guna melihat progres pembangunan MPP Nias 1x25 Mw dimana pasca peletakan batu pertama dilakukan oleh Presiden pada 1 Juni 2016. Saat ini untuk pembangunan MPP Nias 1x25 Mw telah mencapai 59% dan diperkirakan akan beroperasi pada akhir Oktober 2016. Selain akan menambah pasokan listrik, MPP Nias I juga akan mengurangi pemakaian bahan bakar minyak (BBM) untuk pembangkit listrik tenaga diesel sehingga dapat mengefisienkan biaya pokok produksi listrik. Untuk ke depannya, demi meningkatkan ratio elektrifikasi, PLN berencana menambah pembangkit listrik tenaga mesin gas (PLTMG) di Nias dengan daya 25 Mw.

**Nasional**

### GEOTHERMAL

1. PT Jabar Rekind Geothermal (JRG), anak perusahaan BUMD Jabar PT Jasa Sarana, memulai eksplorasi panas bumi di Cisolok dan Cisukarame, Kabupaten Sukabumi pada September 2016. Sejak 2009, PT Jasa Sarana terus berupaya agar potensi panas bumi di Cisolok bisa digarap dan telah mengeluarkan biaya Rp 140 miliar untuk akses jalan serta Rp 40 miliar untuk survei. Dari 2 sumur tersebut, diperkirakan dapat menghasilkan listrik 10-12 MW. Untuk 12 sumur di Cisolok dan Sukarame, diharapkan menghasilkan listrik 45 MW. Meskipun potensinya 140 MW.

**Nasional**

### INFRASTRUCTURE

1. PT Mass Rapid Transit Jakarta meminta percepatan proyek fase 2 koridor Selatan-Utara dan berharap proses pembebasan tanahnya sudah mulai dikerjakan tanpa perlu menunggu pekerjaan pada fase I rampung seluruhnya.

Permintaan itu didasari proyek konstruksi fase I Lebak Bulus-Bundaran HI yang sedang berjalan. Saat ini, seleksi konsultan masih dalam tahap proposal *review* oleh Japan International Cooperation Agency/JICA, pemberi dana pinjaman untuk proyek MRT. Selain ingin segera memulai pembebasan lahan, PT MRT berharap regulasi operasi kereta segera dibuat oleh Kementerian Perhubungan. Ini mengingat jadwal operasi MRT ditetapkan pada awal 2019, dan perusahaan itu merupakan satu-satunya operator.

### **DKI Jakarta**

2. Pada bulan ini, Badan Pengatur Jalan Tol akan mengumumkan perusahaan yang lulus tahap prakualifikasi untuk menjadi peserta lelang proyek jalan tol Serang-Panimhang sepanjang 84 kilometer di Banten. Tercatat ada empat badan usaha yang menyerahkan dokumen prakualifikasi ruas yang menelan investasi mencapai Rp10 triliun itu, keempat badan usaha tersebut, yakni PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk, PT Waskita Karya Tbk., PT Bangun Cipta Sarana, serta konsorsium PT Wijaya Karya Tbk.-PT Jababeka Tbk.-PT Pembangunan Perumahan Tbk. Proses pengadaan lahan Serang-Panimbang akan dilakukan setelah penunjukan badan usaha pemenang tender sehingga dapat berjalan berjalan secara simultan dengan konstruksi. Ruas Serang-Panimbang merupakan satu dari empat paket proyek jalan tol yang masuk ke dalam 30 proyek prioritas yang akan dibangun hingga 2019. Paket lainnya, yakni jalan tol Manado-Bitung sepanjang 39 km, Balikpapan-Samarinda 99 km, dan paket delapan ruas prioritas Trans-Sumatra. Ruas tol lainnya yakni Balikpapan-Samarinda dengan nilai investasi Rp9,97 triliun juga dalam tahap persiapan konstruksi mengingat lahan yang terbebaskan sudah cukup signifikan. Adapun, delapan ruas prioritas Trans-Sumatra ditargetkan tahun ini bisa dilakukan penandatanganan kontrak ruas Tebing Tinggi-Kisaran sepanjang 60 km.

### **Nasional**

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

3. Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional (PPN)/Bappenas menyetujui usulan pinjaman untuk pembangunan tahap I proyek Pelabuhan Patimban di Jawa Barat sebesar US\$ 1,7 miliar. Pinjaman ini lebih rendah dari usulan yang diajukan Kementerian Perhubungan (Kemhub) yang sebesar US\$ 2,2 miliar. Usulan pinjaman ini di luar dana pendamping dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (APBN). Pinjaman ini lebih rendah dari usulan yang diajukan Kementerian Perhubungan (Kemhub) yang sebesar US\$ 2,2 miliar. Usulan pinjaman ini di luar dana pendamping dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (APBN).

#### ***Jawa Barat***

4. Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PU-Pera) menargetkan, pembebasan lahan untuk proyek jalan tol Trans Jawa hingga ruas Semarang bisa rampung akhir Desember 2016. Dengan begitu, harapannya, jalan tol Trans Jawa ruas Batang-Semarang bisa beroperasi pada akhir 2017. Saat ini pemerintah tengah mengebut pembangunan ruas jalan tol Trans Jawa Seksi III (Brebes Timur-Tegal Timur) dan seksi IV (Tegal Timur-Pemalang), serta ruas jalan tol Pejagan-Pemalang, ruas Pemalang-Batang dan Batang-Semarang. Pengadaan lahan untuk ruas tol Brebes Timur-Pemalang sepanjang 38,6 kilometer (km) pada September 2016 sudah selesai. Sedangkan untuk ruas tol Pemalang-Batang sepanjang 39 km pembebasan lahannya ditargetkan selesai pada Oktober 2016. Sementara itu, untuk ruas Batang-Semarang sepanjang 75 km pembebasan tanahnya ditargetkan selesai pada Desember 2016.

#### ***Nasional***

5. Pemerintah Kota Jakarta Selatan bersama Badan Pertanahan Nasional (BPN) sedang memproses perjanjian pinjam-pakai 13 bidang lahan di kawasan Lebak Bulus, Jakarta Selatan, untuk proyek pembangunan mass rapid transit (MRT). 13 lahan itu berada di sekitar Jalan Lebak Bulus Raya, di sisi barat dan timur lokasi depo.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Sebelumnya, ada 19 bidang lahan yang disepakati akan dibayar melalui sistem pinjam-pakai tersebut. Lokasinya tersebar di sekitar Jalan Lebak Bulus Raya, Jalan Batan, dan Jalan R.A. Kartini. PT MRT Jakarta telah memulai proses pembangunan di lokasi tersebut. Total ada 130 bidang lahan prioritas yang ditargetkan selesai pembebasannya pada tahun ini. Anggaran pembebasan akan disediakan oleh Dinas Perhubungan dan Transportasi DKI Jakarta, yang mengajukan Rp 30 miliar dalam APBD Perubahan 2016.

### **DKI Jakarta**

6. Pemerintah Provinsi DKI Jakarta menganggarkan dana Rp 263 miliar untuk membangun trotoar di 48 lokasi sepanjang tahun ini. Angka itu menjadi bagian dari kebutuhan revitalisasi 2.600 kilometer trotoar di Jakarta yang dikalkulasi membutuhkan dana Rp 20 triliun. Pembangunan trotoar akan diintegrasikan dengan *ducting* alias pipa utilitas.

### **DKI Jakarta**

7. Pada 2016, pemerintah mengalokasikan anggaran dana sebesar Rp 35 miliar untuk pembangunan sekaligus peningkatan jalan Long Midang-Long Bawan-Long Pasia. Selain itu, pembangunan Jalan Perbatasan Long Layu-Pa Upan-Long Rungan juga sebesar Rp 35 miliar. Pembangunan jalan perbatasan mas Long Rungan-Long Padi-Binuang- Malinau, sebesar Rp 35 miliar. Sedangkan, pembangunan jalan perbatasan Long Apung-Long Nawang-Data Dian-Long Pujungan-Malinau sebesar Rp 35 miliar. Untuk pembangunan jalan perbatasan ruas Long Apung-Sungai Barang-Sungai Boh alokasi anggaran yang disediakan juga sebesar Rp 35 miliar. Dana APBN juga disalurkan untuk rencana pembangunan jalan dari Kabupaten Malinau hingga ke Long Bawan dan sebesar Rp 250 miliar untuk pembangunan jembatan.

### **Nasional**

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

8. Pemkab Banyuwangi mempersiapkan sejumlah proyek infrastruktur, yakni bandara, jalan tol, dan hotel sejalan dengan targetnya menjadi pusat pertumbuhan baru di Jawa Timur. Bupati Banyuwangi mengatakan, sudah bekerja sama dengan pusat dalam membangun Bandara Blimbingsari yang ditargetkan bisa melayani penerbangan langsung dari Jakarta. Selain membuka akses melalui jalur udara, pusat juga tengah membahas rencana pengembangan jalan tol dari Surabaya-Bondowoso- Banyuwangi.

### ***Jawa Timur***

9. Sebanyak empat perusahaan mendapat kontrak total Rp 1,25 triliun untuk merenovasi Kompleks Olahraga Gelora Bung Karno dalam rangka mendukung perhelatan Asian Games XVIII pada 2018. Keempat kontraktor pelaksana yang memenangkan tender itu, PT Adhi Karya Tbk. untuk paket renovasi Stadion Utama GBK senilai Rp 769 miliar; PT Waskita Karya Tbk. untuk paket renovasi stadion renang GBK senilai Rp 274 miliar; PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama untuk renovasi lapangan hoki, panahan, dan sepakbola senilai Rp 95 miliar; serta PT Brantas Abipraya untuk renovasi stadion tenis *indoor* dan *outdoor* GBK senilai Rp 92 miliar. Dana untuk merenovasi sejumlah fasilitas olahraga itu bersumber dari APBN 2016/2017. Kementerian PUPR mengatakan, untuk persiapan Asian Games XVIII, Ditjen Cipta Karya mengalokasikan anggaran total Rp 2,8 triliun, yang terbagi dalam dua tahun anggaran. Secara keseluruhan, dukungan infrastruktur Asian Games bidang Cipta Karya terdiri atas 12 bangunan yang terbagi ke dalam 10 paket konstruksi yang didampingi.

### ***DKI Jakarta***

10. Pengembangan landasan pacu bandar udara Tanjung Harapan, Kabupaten Bulungan, Kalimantan Utara (Kaltara), ditargetkan rampung akhir tahun ini. Dengan demikian, penumpang dari Tanjung Selor nantinya bisa langsung terbang menuju Bandara Internasional Sultan Aji Muhammad Sulaiman, Balikpapan.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Selama ini, pergerakan penumpang pesawat udara masih mengandalkan Bandara Juwata Tarakan, dan Bandara Kalimarau, Kabupaten Berau (Kaltim). Sebelumnya, landasan pacu bandara tersebut memiliki panjang 1.200 meter. Untuk memungkinkan masuknya pesawat jenis ATR-72, maka landasan pacu bandara tersebut ditambah 200 meter, sehingga total panjang *runway* bandara saat ini menjadi 1.400 meter. Untuk pengembangan sisi daratnya, Gubernur menyebutkan akan menggunakan APBD. Sedangkan apron akan dialokasikan melalui APBN tahun 2017 sebesar Rp 139 miliar. Selain pembangunan bandara, Kaltara juga telah menganggarkan dana Rp 60 miliar tahun ini untuk pembebasan 300 hektare lahan milik masyarakat yang berada di dalam kawasan kota baru mandiri di Tanjung Selor, Bulungan.

### ***Kalimantan Utara***

11. PT Jasa Marga Tbk. berharap agar pembebasan lahan untuk proyek jalan tol Manado-Bitung sepanjang 39,90 kilometer dapat dituntaskan hingga akhir tahun ini sehingga konstruksi segera dilakukan. Dari total Rp 8,7 triliun biaya investasi tol Manado-Bitung, PT Jasa Marga Manado Bitung menanggung biaya investasi sekitar Rp 5 triliun. Badan usaha jalan tol (BUJT) tersebut merupakan konsorsium yang kepemilikannya terdiri dari JSMR 65%, PT Wijaya Karya Tbk. (WIKA) 20%, dan PT Pembangunan Perumahan Tbk. (PTPP) 15%.

### ***Nasional***

12. Pemprov Jawa Tengah sudah membentuk tim pengadaan tanah untuk proyek pembangunan jalan tol Semarang-Demak, sepanjang 24 km. Pembangunan proyek yang sempat tertunda sejak 1996 itu akan dimulai lagi pada 2017 mendatang. Jalan tol Semarang-Demak dibangun dalam dua seksi. Selain untuk mengurangi kepadatan di jalur pantura, tol itu menjadi jalan keluar bagi dampak rob yang melanda kedua daerah.

### ***Jawa Tengah***

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

13. Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) mengumumkan sebelas peserta di pelelangan investasi empat ruas tol senilai total Rp 41,77 triliun lulus tahapan prakualifikasi. Kesebelas peserta ini diminta segera mengajukan proposal penawaran untuk dievaluasi sebelum ditetapkan sebagai pemenang tender pada akhir 2016. Keempat proyek tol yang dilelang adalah tol Cileunyi-Sumedang-Dawuan (Cisumdawu) sepanjang 58,5 kilometer (km) dengan perkiraan investasi Rp 10,03 triliun, tol Serang-Panimbang sepanjang 83,9 km dengan investasi Rp 11,38 triliun, tol Jakarta-Cikampek II Elevated sepanjang 36,4 km bernilai Rp 14,13 triliun, dan tol Krian-Legundi-Bunder-Manyar sepanjang 39 km dengan nilai ditaksir lebih dari Rp 5,96 triliun. Dengan demikian, total panjang empat ruas tol yang dilelang ini mencapai 217,8 km dengan total investasi lebih dari Rp 41,77 triliun.

### ***Nasional***

14. Pemerintah Provinsi DKI Jakarta menganggarkan dana Rp 263 miliar untuk membangun trotoar di 48 lokasi di seluruh Jakarta. Angka itu terlalu rendah karena ada 7,8 juta meter persegi trotoar yang harus dibangun. Setidaknya butuh Rp 20 triliun. Jika setiap tahun hanya dianggarkan Rp 263 miliar, Riri menghitung butuh waktu 76 tahun bagi Jakarta untuk membangun seluruh trotoar. Angka itu diperoleh dari hitungan bahwa setiap jalan arteri di Jakarta membutuhkan setidaknya trotoar selebar tiga meter di masing-masing arah.

### ***DKI Jakarta***

15. Kementerian Perhubungan (Kemenhub) mengklaim sudah ada titik terang terkait pembebasan lahan untuk pembangunan bandara baru di Kulonprogo, Yogyakarta. Diharapkan, pembangunan bandara pengganti Adisutjipto itu segera dilakukan. Menhub juga meminta agar PT Angkasa Pura I untuk melakukan pembangunan lebih cepat dan targetnya dapat dioperasikan pada 2019. Pada tahap pertama bandara baru di Kulonprogo akan memiliki kapasitas tampung 15.000 penumpang dan dapat menampung 28 pesawat berbadan lebar sekelas

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Boeing B-777.PT Angkasa Pura I pun telah menyiapkan dana Rp 4,146 triliun sebagai ganti rugi tanah masyarakat yang terkena dampak pembangunan bandara di Kulonprogo. Dana tersebut akan segera dibayarkan pada 22 Agustus 2016.

### **Yogyakarta**

16. Progres pemasangan girder di zona 5 kereta api ringan (LRT) Jakabaring terus dikebut pihak kontraktor. Saat ini pekerja sudah memasang 9 ruas girder atau 18 balok sebagai penyangga lintasan kereta ringan tersebut. Girder yang memiliki panjang 30 meter tersebut pemasangannya sudah merambat ke arah zona 4 atau hampir mendekati kantor BKN regional Sumbagsel. Pemasangan girder oleh pekerja dilakukan 24 jam agar target dapat selesai pada akhir tahun 2017. Pemasangan girder yang menggunakan *crane* diangkat dengan tali baja di kedua sisi dan kemudian ditarik ke atas. Perlengkapan yang dipakai pada *erection girder* terdiri dari satu unit *crawler crane* kapasitas 150 ton, *launching gantry* kapasitas 70 ton, *gantry*, satu unit *mobile crane* kapasitas 50 ton (*crane service*), *boogie* serta *trailer*.

### **Sumatera Selatan**

17. Pengerjaan mega proyek Jembatan Musi VI Palembang telah selesai melakukan tahap pemancangan tiang dalam sungai P7 dan P8. Mulai pekan ini pihak kontraktor akan melakukan giliran pemancangan P9 di kawasan Seberang Ulu. Untuk pengerjaan P9 yang letaknya di SU, tidak ada kendala, terlebih mengenai masalah pembebasan lahan warga. Pihaknya hanya perlu menggeser rumah apung yang di sekitar tempat itu akan dibenamkan tiang pancang. Setelah proses pembenaman tiang pancang selesai, pengerjaan akan bergeser terhadap rangka pelengkung yang bakal diletakkan di atas jembatan Musi VI. Hingga akhir 2016 nanti, pengerjaan jembatan yang dibutuhkan sebagai solusi kemacetan di Kota Palembang ini diprediksi akan memasuki tahapan 80 persen pengerjaan.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Dana masuk jembatan Musi VI tahun 2015/2016 berjalan dengan nilai kontrak Rp 344 miliar dan di 2017 akan diperlukan dana sebesar Rp 150 miliar.

### **Sumatera Selatan**

18. Panitia Pelelangan Perusahaan Jalan Tol, Badan Pengatur Jalan Tol, menetapkan sejumlah perusahaan dan konsorsium perusahaan yang mengikuti prakualifikasi empat proyek jalan tol dengan panjang keseluruhan sekitar 208 kilometer. Pertama adalah proyek jalan tol Cileunyi-Sumedang-Dawuan (Cisumdawu) dengan investasi Rp 10,03 triliun, lulus prakualifikasi : Konsorsium PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk., PT Waskita Toll Road, PT Pembangunan Perumahan Tbk., PT Brantas Abipraya, PT Jasa Sarana; Konsorsium PT Jasa Marga Tbk., PT Adhi Karya Tbk., PT Nindya Karya; PT Wijaya Karya Tbk. Kedua adalah proyek jalan tol Serang-Panimbang dengan investasi Rp 6,74 triliun, lulus prakualifikasi : PT Waskita Toll Road; Konsorsium PT Wijaya Karya Tbk., PT Pembangunan Perumahan Tbk. & PT Jababeka Infrastruktur. Ketiga adalah proyek jalan tol Jakarta-Cikampek II Elevated dengan investasi Rp 14,1 triliun, lulus prakualifikasi : PT Pembangunan Perumahan Tbk.; PT Waskita Toll Road; dan Konsorsium PT Jasa Marga Tbk. & PT Ranggi Sugiron Perkasa. Keempat adalah proyek jalan tol Krian-Legundi-Bunder-Manyar dengan investasi Rp 5,96 triliun, lulus prakualifikasi : PT Pembangunan Perumahan Tbk.; PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk.; dan PT Waskita Bumi Wira (Konsorsium PT Waskita Toll Road, PT Energi Bumi Mining, dan PT Panca Wira Usaha Jawa Timur).

### **Nasional**

19. PT Kereta Api Indonesia menganggarkan dana sekitar Rp 15 miliar untuk penataan Stasiun Tugu, yaitu menata wajah depan stasiun yang menghadap Jalan Mangkubumi dan penataan sisi selatan stasiun. Saat ini, fokus penataan Stasiun Tugu adalah pada penataan di sisi selatan

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

stasiun karena di lokasi itu masih digunakan oleh pedagang termasuk keberadaan sejumlah kantor milik pemda.

### ***Yogyakarta***

20. Pemerintah akan melakukan pemancangan tiang perdana atau *groundbreaking* Jembatan Teluk Kendari sepanjang 474 meter dengan bentang utama sepanjang 200 meter di Sulawesi Tenggara. Pembangunan Jembatan Teluk Kendari dilakukan untuk mendukung jaringan jalan nasional dengan menghubungkan lingkaran Kendari pada jaringan Kota Lama dan Poasia. Selain itu, Jembatan Teluk Kendari juga akan mendukung pengembangan Pelabuhan Bungkutoko dan Kendari Newport sebagai pintu masuk dan keluar komoditas di Kota Kendari maupun Sulawesi Tenggara dan menjadi penggerak perekonomian wilayah.

### ***Sulawesi Tenggara***

21. Presiden menjanjikan jalan Trans-Papua ruas Wamena-Agat-Nduga bisa tembus pada tahun ini sehingga bisa menekan harga sejumlah bahan kebutuhan di lokasi terpencil tersebut. Presiden juga menjanjikan ruas jalan dari Wamena menuju Agat lewat Nduga hingga Merauke harus bisa tembus pada akhir tahun ini. Meskipun belum diaspal, yang terpenting terbuka dulu.

### ***Papua***

22. Pemerintah Kota Bekasi, Jawa Barat, mengungkapkan hampir seluruh lahan yang terdampak pembangunan proyek *double-double track* (DDT) telah dilakukan pembebasan lahan. Hanya beberapa bidang tanah saja yang belum dibebaskan yakni di Perumahan Taman Juanda dan pagar tembok Taman Makam Pahlawan, Bekasi Timur. Kendalanya, saat itu warga Perumahan Taman Juanda meminta pihak panitia pengadaan tanah berkomunikasi langsung dengan pemilik tanah terkait pembicaraan harga ganti rugi lahan.

### ***Jawa Barat***

23. PT Pengembang Pelabuhan Indonesia (PPI), anak perusahaan PT Pelindo II, menyatakan Dermaga New Priok Container Terminal (NPCT) 1, Pelabuhan New Priok mulai beroperasi penuh secara komersial mulai 18 Agustus 2016. Pengoperasian komersial perdana itu ditandai dengan pelayanan sandar dan bongkar muat kapal MV Uni Perfect berbobot 17,887 GT berbendera Panama. MV Uni Perfect melakukan kegiatan bongkar muat sebanyak 1.120 boks petikemas yang terdiri atas impor 408 boks dan ekspor 712 boks. Selain sempat diuji coba dengan kapal MV Uni Perfect, ada juga tiga kapal lainnya yang telah melakukan uji coba di NPCT 1, yaitu MV Selat Mas pada 28 Januari 2016 milik PT Tempuran Mas, MV Sinar Sumba milik PT Samudera Indonesia pada 25 Mei 2016, dan MV Leo Perdana milik Evergreen pada 25 Mei 2016. Saat ini, di terminal tersebut telah terpasang peralatan bongkar muat *quay container crane* sebanyak enam unit *type super post* panama dengan produktivitas 27- 30 *box per crane* per jam. Selain itu, *rubber tyred gantry crane* (RTG) telah terpasang sebanyak 10 unit. Terminal ini nantinya dilengkapi dengan delapan unit *quay container crane*, 20 RTG, dan 60 unit terminal *trecker*.

### **Nasional**

24. PT Waskita Toll Road (WTR) tengah menjajaki peluang kerja sama dengan PT Taspem (Persero) untuk mendukung upaya perseroan membangun sejumlah jalan tol di Tanah Air. Hingga saat ini Waskita Toll Road tengah membangun sejumlah jalan tol di Tanah Air. Jalan tol yang tengah digarap perusahaan di antaranya tol Pejagan-Pemalang, Pemalang-Batang, Bekasi-Cawang- Kampung Melayu (Becakayu), Cimanggis-Cibitung, maupun Ciawi-Sukabumi. Perusahaan juga ikut terlibat dalam pembangunan tol Batang-Semarang, Cinere-Serpong, dan Kayu Agung-Palembang- Betung. Anak usaha Waskita Karya ini juga baru saja dinyatakan lolos tahapan prakualifikasi lelang tol Jakarta-Cikampek II Elevated dan tol Serang-Panimbang.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Perusahaan juga ikut dalam konsorsium di pelelangan tol Cileunyi-Sumedang-Dawuan (Cisumdawu) dan tol Krian-Legundi- Bunder-Manyar sebagai inisiator proyek.

### ***Nasional***

25. PT Angkasa Pura II mengatakan target penyelesaian pengembangan bandara Bandara Silangit, Siborongborong, Tapanuli Utara, Sumatera Utara *overlay* landasan pada Maret 2017. Adapun pengembangan terkait *runway* ditargetkan selesai pada Juli 2017. *Runway* Bandara Silangit, nantinya akan memiliki panjang dan lebar 2.650 meter x 45 meter dari 2.400 meter x 30 meter. Pengembangan *runway* menjadi 2.650 meter x 45 meter dapat membuat pesawat Boeing 737-800 mendarat dan berdampak pada jumlah penumpang yang lebih banyak lagi. Saat ini, *runway* Bandara Silangit baru bisa digunakan sepanjang 2.250 meter x 30 meter meskipun memiliki panjang 2.400 meter. Hal tersebut lantaran sepanjang 150 meter sedang dilakukan *overlay*.

### ***Sumatera Utara***

26. PT Kereta Cepat Indonesia China (KCIC) Perusahaan konsorsium BUMN Indonesia dan Tiongkok itu tengah menggarap titik baru. Titik baru ini berada di lahan milik PTPN VIII (di Walini) dan PT Jasa Marga (daerah Cibitung). Pembangunan dilakukan di sekitar KM 23, yang membentang sepanjang 28 KM. Sebelumnya, pembangunan hanya dilakukan sepanjang 5 KM dari KM 95-100 karena baru di titik tersebut izin pembangunan dikeluarkan. Sebagai informasi, proyek KA Cepat akan membentang sepanjang 142,3 km yang dimulai dari Halim Perdanakusuma, Jakarta sampai Tegalluar, Bandung.

### ***Nasional***

27. Proyek Waduk Logung di Desa Tanjung Rejo, Kecamatan Jekulo, Kabupaten Kudus, Jawa Tengah berdaya tampung 20,15 juta meter kubik di lereng perbukitan Pati Ayam itu kini terus dikebut pengerjaannya.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Waduk Logung merupakan proyek bergengsi sektor pertanian di wilayah pantura timur, terutama Kudus, Pati, dan sekitarnya. Waduk yang dibangun sejak pertengahan 2015 ini jika telah berfungsi maksimal, mampu mengairi penambahan sawah irigasi baru yang subur seluas 5.296 hektar. Proyek waduk ini direncanakan menelan biaya Rp 584,9 miliar. Dananya berasal dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara/APBN.

### ***Jawa Tengah***

#### **LAND TRANSPORTATION**

1. Badan Pengelola Transportasi Jabodetabek (BPTJ) membentuk Tim Pengembangan Kereta Api Ringan (*Light Rail Transit/LRT*) untuk konektivitas angkutan umum. Tim Pengembangan LRT Cikarang akan bekerja sama dengan pengelola Kawasan Industri Jababeka Cikarang Bekasi. Saat ini total perjalanan dari kota pinggiran ke Jakarta mencapai 47,5 juta perjalanan per hari dan lebih dari 70 persennya atau sekitar 34 juta berasal dari Bekasi dan sekitarnya. Kebanyakan perjalanan dari Bekasi ke Jakarta atau sekitar 60 persennya merupakan angkutan barang dari koridor Cikarang-Cikampek menuju Tanjung Priok. Selain itu, di wilayah itu ada 6.000 perusahaan dari Asia. Untuk itu perlu penambahan angkutan cepat guna mempermudah akses bisnis.

### ***Nasional***

2. PT Adhi Karya Tbk. memproyeksikan akan mengantongi kontrak baru dari proyek kereta api ringan atau *light rail transit* sebesar Rp 20 triliun setelah memperoleh kepastian dengan terbitnya revisi Peraturan Presiden No. 98/2015 tentang Percepatan Penyelenggaraan Kereta Api Ringan Terintegrasi di wilayah Jakarta, Bogor, Depok, dan Bekasi. Keluarnya perpres itu, membuat perseroan optimistis dapat mencapai target pencapaian kontrak baru tahun ini sebesar Rp 25,1 triliun.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

PT Adhi Karya Tbk bersama dengan PT Jakarta Propertindo selaku badan usaha yang mendapat peugasan untuk mengerjakan proyek LRT telah bersepakat untuk memulai pengintegrasian sistem yang menjadi titik pertemuan di Dukuh Atas, Jakarta Pusat.

### ***Nasional***

3. Pemerintah Provinsi (Pemprov) Lampung meluncurkan tiga bus Trans Lampung yang melayani masyarakat dengan tarif hemat. Bus bantuan Kementerian Perhubungan (Kemenhub) tersebut baru melayani tiga ruas jalan utama di Lampung. Bus Trans Lampung tersebut dikelola BUMD Lampung, PT Lampung Jasa Utama (LJU), di bawah koordinasi Dishub.

### ***Lampung***

4. Pemerintah Kota Bandung menargetkan pemenang lelang proyek kereta api ringan atau *light rail transit* (LRT) koridor I bisa diumumkan bulan depan dan untuk pembangunan koridor I yang panjangnya sekitar 10 kilometer membutuhkan biaya Rp 500 miliar. Di samping itu, proyek *cable car* yang sempat tertunda masih dalam tahap lelang. Karena LRT dan *cable car* adalah upaya mewujudkan Bandung *Urban Mobility*. Saat ini, Dishub sedang membangun aplikasi sebagai upaya perbaikan layanan angkutan kota. Polanya seperti berburu "Pokemon" yang nantinya masyarakat bisa langsung masuk ke aplikasi mengenai posisi angkutan kota.

### ***Jawa Barat***

### **MANUFACTURE**

1. Dengan kapasitas pabrik yang mencapai sekitar 31 juta ton PT Semen Indonesia Tbk (SI) sebenarnya sudah menjadi raja semen tingkat Asia Tenggara. Dua pabrik baru saat ini sedang giat dibangun, yakni berlokasi di Rembang, JawaTengah dan di Indarung Padang, Sumatera Barat.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Masing-masing dirancang dengan kapasitas produksi sebesar 3 juta ton. Untuk pabrik di Rembang, SI menargetkan akan mulai beroperasi Oktober 2016, sementara di Indarung Desember 2016. Tahun ini SI akan memiliki kapasitas terpasang sekitar 37 juta ton semen per tahun. Targetnya memiliki kapasitas produksi sebesar 55 juta ton per tahun pada tahun 2020. Makanya belum usai pabrik Rembang dan Indarung dibangun, SI kini tengah mengurus proses pembangunan pabrik baru di tiga lokasi yakni Aceh, Kupang dan Papua. PT Semen Indonesia Tbk mengatakan pembangunan pabrik di tiga lokasi tadi dilakukan dengan skema membentuk *joint venture* dengan investor lokal. Khusus di Aceh, SI memilih Pidie sebagai lokasi pabrik dengan target kapasitas produksi 3 juta ton. Pembangunan pabrik ini ditaksir menelan investasi hingga 4,86 triliun dan dijadwalkan sudah mulai proses kontruksi tahun ini juga. Sementara untuk pabrik di Kupang, SI menggandeng PT Semen Kupang (Persero) dengan target kapasitas sebesar 1,5 juta ton dan investasi Rp 2 triliun. Sementara untuk pabrik di Kupang, SI menggandeng PT Semen Kupang (Persero) dengan target kapasitas sebesar 1,5 juta ton dan investasi Rp 2 triliun.

### **Nasional**

2. PT Semen Baturaja Tbk. Badan Usaha Milik Negara (BUMN) yang berbasis di Sumatera Selatan ini juga punya rencana besar memacu kapasitas produksinya hingga mencapai 3,85 juta ton pada kuartal I 2017 dan sebanyak 5 juta ton tahun 2019. Hingga akhir tahun 2015, kapasitas produksi Semen Baturaja di Pabrik Baturaja I dan pabrik Panjang di Provinsi Lampung telah mencapai angka 2 juta ton. Sejak tahun lalu, Semen Baturaja memang telah membangun Pabrik Baturaja II di Baturaja, Kabupaten Ogan Komering Ulu, Sumatera Selatan. Pabrik ini dianggarkan menelan investasi sebesar Rp 3,32 triliun dengan berkapasitas produksi 1,85 juta ton per tahun. Adapun rencana kapasitas produksi di Baturaja III akan sama dengan Pabrik Baturaja II.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Hal 22

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

Perusahaan akan berinvestasi dana sekitar US\$ 150 per ton, artinya pembangunan pabrik ini memakan biaya sekitar US\$ 270 juta.

### ***Nasional***

3. Pembangunan pabrik milik PT Semen Indonesia (Persero) Tbk di Rembang, Jawa Tengah, telah mencapai 95 persen. Perusahaan menargetkan tahap konstruksi pabrik semen tersebut akan rampung pada akhir tahun. Pengoperasian pabrik semen Rembang nantinya tidak membutuhkan banyak tenaga kerja, karena ini pabrik dengan peralatan canggih, kira-kira hanya ada 300 tenaga kerja, sebagian tenaga kerja akan didatangkan dari pabrik semen di Tuban, sedangkan yang lainnya adalah pekerja hasil rekrutmen.

### ***Jawa Tengah***

4. Kali ini, Toshiba melakoni bisnis terkait energi dan prasarana energi untuk proyek energi listrik 35.000 megawatt (MW). Untuk menggarap bisnis energi tersebut, Toshiba mengklaim akan memasok sebanyak 19 turbin uap dan 33 unit turbin hidrolik untuk proyek pembangkit listrik total kapasitas hampir mencapai 7.000 MW. Turbin Toshiba tersebut akan berkontribusi untuk proyek pembangkit listrik tenaga panas bumi Sarulla dan Patuha. Selain di bisnis terkait energi, Toshiba juga masih memiliki bisnis lain di Indonesia, yaitu solusi air lewat anak usahanya PT Envitech Perkasa. Di bisnis solusi air tersebut, Toshiba telah menjadi pemasok air untuk kebutuhan proyek pembangkit listrik, penyediaan air untuk pabrik serta pengolahan limbah cair dari pabrik-pabrik yang ada di kawasan industri besar. Saat ini, Toshiba mengklaim telah menangani pengelolaan limbah cair di sejumlah wilayah industri di Bekasi dan Cikarang, serta memasok air daur ulang untuk kebutuhan pabrik-pabrik makanan.

### ***Nasional***

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

**PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL**  
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru  
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)  
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371  
Email : [member@tender-indonesia.com](mailto:member@tender-indonesia.com)

### MEDICAL SERVICE & EQUIPMENT

1. PT Siloam Hospitals International Tbk (SILO) melanjutkan ekspansi dengan mengoperasikan tiga rumah sakit baru sebagai sumber pendapatan baru bagi perusahaan ini pada tahun 2016. Ketiga rumahsakit tersebut berada di kota Labuhan Bajo Nusa Tenggara Timur (NTT), Baubau Sulawesi Tenggara dan Samarinda. Rumah Sakit Siloam Labuhan Bajo sudah beroperasi sejak Januari lalu. Sementara, Siloam Baubau dan Siloam Medika Samarinda baru beroperasi di kuartal II-2016.

*Nasional*

### MARINE TRANSPORTATION

1. TNI Angkatan Laut akan menambah tiga kapal survei modern untuk memetakan laut dan pesisir kepulauan Indonesia. 60 persen perdagangan global berada di kawasan Asia-Pasifik dan 40 persen melintasi perairan Indonesia sehingga dibutuhkan data kelautan yang akurat. Data kelautan penting untuk memastikan keselamatan dan keamanan pelayaran. Belum lagi perencanaan pembangunan pemerintah yang akan membangun konektivitas antarpulau di seluruh Indonesia dan terkait dengan perdagangan kawasan serta dunia. Saat ini TNI AL memiliki sembilan kapal survei. Kapal terbaru, yakni KRI Rigel 933 dan KRI Spica 934, merupakan jenis kapal survei paling modern di Asia Tenggara buatan Perancis. Selebihnya terdapat KRI Leuser 974, KRI Dewa Kembar 932, KRI Pulau Rote 721, KRI Pulau Romang 723 dan KRI Pulau Remang 723.

*Nasional*

### OIL AND GAS

1. Upaya pemerintah untuk menambah stok dan mencukupi bahan bakar minyak (BBM) di dalam negeri terus dilakukan. Salah satu caranya adalah dengan mengencangkan pembangunan kilang mini di berbagai wilayah.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOTHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Pemerintah menyatakan dalam waktu dekat akan menawarkan proyek pembangunan kilang mini ini kepada swasta. Setidaknya sudah ada delapan kluster kilang mini, dengan dikelompokkan sumber minyak dari beberapa blok migas. Sebagai gambaran, rata-rata kilang mini tersebut memiliki kapasitas sekitar 6.000 barel hingga 20.000 barel. Adapun perkiraan investasi membangun tiap kilang ini sekitar US\$ 50 juta-US\$ 150 juta. Sementara proses pengerjaan pembangunan bisa memakan waktu sekitar 18 bulan.

### ***Nasional***

2. Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM) hingga kini masih menjalankan skema kerjasama pemerintah dan badan usaha (KPBU) untuk membangun kilang Bontang. Berarti, PT Pertamina belum mendapat penugasan khusus untuk membangun salah satu kilang terbesar tersebut. Proyek ini memang mendesak. Dikarenakan, kebutuhan minyak Indonesia tergolong besar. Misalnya pada 2025 nanti, dengan asumsi pertumbuhan ekonomi di atas 6%, kebutuhan minyak domestik bisa mencapai 2,4 juta barel hingga 2,6 juta barel.

### ***Nasional***

3. Pemerintah terus berupaya merealisasikan proyek minyak dan gas (migas) laut dalam Indonesia atau bisa disebut *Indonesia Deepwater Development (IDD)*. Agar proyek bisa tetap ekonomis pada saat harga minyak dunia rendah pemerintah menawarkan opsi kerjasama operasi bersama antar operator. Salah satu lapangan migas yang bisa menggunakan operasi bersama, yaitu lapangan Jangkrik dan lapangan Merakes yang berlokasi di Blok East Sepinggan, lepas pantai Kalimantan Timur. Operator lapangan migas tersebut adalah Eni Indonesia, anak usaha Eni SpA asal Italia. Menurut rencana, lapangan Jangkrik sudah bisa berproduksi pada 2017 nanti. Sementara lapangan Merakes masih dalam tahap studi dan tengah menunggu penyusunan rencana pengembangan atau *plan of development (PoD)*.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Sementara itu untuk proyek laut dalam IDD Chevron, pengerjaannya secara terpisah. Seperti lapangan Bangka yang akan berproduksi alias *on-stream* pada Agustus 2016 ini bisa beroperasi bersama dengan lapangan West Seno.

### **Nasional**

4. PT Perusahaan Gas Negara (persero) Tbk (PGN) siap mempercepat pembangunan dan pengoperasian proyek pipa gas bumi West Natuna Transportation System (WNTS) ke Pulau Pemping, Provinsi Kepulauan Riau. Proyek WNTS ke Pulau Pemping juga akan memperkuat infrastruktur gas dalam negeri khususnya di wilayah Indonesia bagian Barat. Saat ini PGN telah membangun dan mengoperasikan pipa gas bumi sepanjang lebih dari 7.100 km. Jumlah itu setara dengan 76% pipa gas bumi hilir yang ada di seluruh Indonesia. Sebelumnya, PGN menambah sekitar 500 pelanggan gas bumi untuk rumah tangga di Batam, Provinsi Kepulauan Riau, melalui anak usaha PT PGAS Solution, PT Perusahaan Gas Negara (persero) Tbk (PGN) sedang membangun pipa sepanjang 10,6 km dengan nilai proyek sekitar Rp 9,08 miliar.

### **Kepulauan Riau**

5. PT Pertamina (persero) akan mempercepat proyek *refinery development masterplan* (ROMP) kilang minyak di Balikpapan, Kaltim, dari 2023 menjadi 2021. Selain untuk meningkatkan kapasitas pengolahan menjadi 360 ribu barel per hari (bph) yang disasar selesai pada 2019, pengembangan kilang itu juga bertujuan meningkatkan kompleksitas produk bahan bakar minyak (BBM) dari Euro II menjadi Euro IV pada 2021. Untuk proyek itu Pertamina mengelontorkan investasi US\$ 4,6 miliar - US\$ 5 miliar. Pertamina juga mulai menggarap proyek tiga kilang RDMP lainnya di Cilacap, Balongan, dan Dumai, serta membangun dua kilang baru di Tuban dan Bontang.

### **Nasional**

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Hal 26

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

6. Pemerintah akan memprioritaskan sepuluh proyek strategis di sektor minyak dan gas bumi dapat dirampungkan secepatnya. Kesepuluh proyek strategis tersebut terdiri dari Blok East Natuna, Blok Mahakam, proyek laut dalam atau *Indonesian Deepwater Development/IDD*, Lapangan Jangkrik. Proyek lain yang menjadi prioritas adalah pipa gas West Natuna Transportation System (WNTS) ke Pulau Pemping, kilang baru, kilang mini, dan insentif untuk proyek migas di laut dalam. Untuk proyek Lapangan Jangkrik akan didiskusikan dengan PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) untuk dimanfaatkan gas sebagai bahan baku pembangkit. Untuk peralihan pengelolaan Blok Mahakam, katanya, PT Pertamina (Persero) dan Total E&P Indonesia akan berdiskusi lebih lanjut dalam waktu dekat.

### ***Nasional***

#### **PROPERTY**

1. PT PP Properti Tbk (PPRO) mengatakan menyiapkan proyek properti yang membidik segmen mahasiswa. Langkah ini merupakan inovasi strategis yang diambil perseroan untuk tetap unggul dalam kompetisi bisnis properti, khususnya di Depok, Jawa Barat. Dan berharap dua menara Evencio yang masing-masing berkapasitas 600 unit apartemen akan diserap oleh pasar jika melihat keberadaan kampus dan jumlah mahasiswa yang cukup tinggi di kawasan Depok dari tahun ke tahun. Saat ini, setidaknya terdapat beberapa kampus dari perguruan tinggi besar di Depok dan sekitarnya. Kampus itu antara lain Universitas Indonesia (UI), Universitas Gunadarma, Universitas Paneasila, dan Institut Ilmu Sosial Ilmu Politik (IISIP). Bahkan, akan hadir juga Universitas Islam Internasional. Dalam proyek ini perseroan menyiapkan investasi sekitar Rp 600 miliar.

### ***Jawa Barat***

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

**PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL**  
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru  
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)  
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371  
Email : [member@tender-indonesia.com](mailto:member@tender-indonesia.com)

2. PT Megapolitan Developments Tbk. mulai melakukan persiapan pembangunan apartemen Cinere Terrace Suites yang berada di kawasan terintegrasi dan terpadu Centra Cinere di wilayah Cinere. Persiapan tersebut ditandai dengan penunjukan PT Adhi Persada Gedung sebagai kontraktor Cinere Terrace Suites. Cinere Terrace Suites memiliki dua menara apartemen yaitu The Cloud dan The Sky dengan ketinggian 18 lantai di setiap menara dan menyiapkan dana investasi sekurang-kurangnya Rp 700 miliar. Pembiayaan investasi ini berasal dari kas internal perusahaan dan dukungan perbankan yaitu Bank BTN.

### ***Nasional***

3. PT Rajawali Nusantara Indonesia menggandeng PT Waskita Karya Tbk. membangun gedung perkantoran senilai Rp 650 miliar di Jalan M.T. Haryono, Cawang, Jakarta Timur. Gedung setinggi 17 lantai itu akan didirikan di lahan milik RNI seluas 7.000 m2 yang selama ini tidak dipakai. Proyek perkantoran di Jalan M.T. Haryono merupakan bagian dari upaya perseroan melebarkan sayap bisnis ke sektor properti. Unit bisnis itu akan menjadi pilar keempat setelah agroindustri, farmasi, dan alat kesehatan, serta perdagangan. Selain tanah di Jalan M.T. Haryono, RNI akan memanfaatkan lahan seluas 5,6 hektare yang juga menganggur di Jalan Gatot Subroto, Jakarta Selatan. Di lokasi itu, RNI, bekerja sama dengan PT Adhi Karya Tbk., akan membangun kompleks perkantoran, apartemen, dan mall.

### ***DKI Jakarta***

4. PT Triiniti Dinamik memastikan penyelesaian pembangunan proyek Springwood Residence Jalan Raya Serpong senilai Rp 850 miliar pada akhir 2016 ini. Selanjutnya perusahaan menargetkan serah terima kunci pada pertengahan hingga akhir 2017. Proyek Springwood terdiri dari 30 lantai di atas lahan seluas 6.800 m2 dan merangkul sebanyak 1.400 unit apartemen yang terjual dalam waktu yang singkat.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Selanjutnya, perusahaan kembali akan mulai melakukan penjualan proyek baru bernama The Smith Soho & Office. Proyek tersebut akan merangkul hunian dan juga ruang komersial. Proyek tersebut akan dijual dengan harga perdana mulai dari Rp 1,4 miliar. Sementara nilai investasi untuk The Smith diperkirakan mencapai Rp 1 triliun.

### **Nasional**

[KATEGORI : OIL AND GAS]

## **2. PGN PERLUAS JARINGAN GAS DI SIDOARJO**

**JAKARTA** - PT Perusahaan Gas Negara (Persero) Tbk (PGN) terus mengembangkan jaringan distribusi gas bumi di berbagai wilayah Indonesia. Baru saja, PGN menyelesaikan pembangunan jaringan di Waru, Sidoarjo, Jawa Timur.

Sales Head Area Sidoarjo PT PGN, Andaya Saputra mengatakan, sebanyak 228 rumah tangga di Perumahan Trodopo Indah, Desa Trodopo, Kecamatan Waru, Sidoarjo, siap untuk mendapatkan pasokan gas bumi yang bersih, efisien, aman serta mudah dari PGN.

"Di Perumahan Trodopo ini total ada 550 rumah, sebagian sudah kita pasok gas bumi, sisanya ada 228 rumah lagi yang secepatnya akan kita alirkan gas bumi," kata Andaya.

Andaya mengatakan, untuk wilayah Sidoarjo, PGN telah menyalurkan gas bumi ke 5.218 pelanggan, baik ke rumah tangga maupun ke industri. "Untuk segmen industri, PGN memasok gas bumi seperti ke pabrik Teh Botol Sosro dan Yakult dan banyak industri besar lainnya. Kami juga baru saja memasok gas bumi ke PT United Can, Samudra Luas, dan Pancatriadi II," terang Andaya.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

PGN juga terus melakukan sosialisasi penggunaan gas bumi untuk rumah tangga, seperti kegiatan bertemu langsung dengan pelanggan PGN dalam rangka menyambut HUT RI ke 71 beberapa waktu lalu dengan acara bertajuk Melangkah Sehat Bersama Energi Baik, berlokasi di Perumahan Tropodo Indah.

"Kegiatan tersebut selain sosialisasi gas bumi efisien, bersih dan aman, juga mensosialisasikan manfaat gas bumi tak hanya untuk memasak, tapi juga bisa digunakan untuk pemanas air, jadi bisa mandi tiap hari pakai air panas," ungkap Andaya.

Seperti diketahui, hingga saat ini PGN telah membangun dan mengoperasikan pipa gas bumi mencapai lebih dari 7.100 km. Jumlah ini setara 76 persen dari total pipa gas bumi nasional.

Sampai dengan kuartal I 2016, PGN telah menyalurkan gas bumi ke lebih dari 116.400 pelanggan rumah tangga, 1.879 UKM, mal, hotel, rumah sakit, restoran, serta 1.576 industri skala besar dan pembangkit listrik.

Pelanggan PGN tersebut tersebar di berbagai wilayah mulai dari Sumatera Utara, Kepulauan Riau, Riau, Sumatera Selatan, Lampung, DKI Jakarta, Jawa Barat, Banten, Jawa Tengah, Jawa Timur, Kalimantan Utara, sampai Papua.

[KATEGORI : CHEMICAL]

### **3. PEMBANGUNAN PABRIK PELUMAS SHELL DI MARUNDA HABISKAN RP 1,7 TRILIUN**

**JAKARTA** - Shell Lubricant Indonesia selaku produsen pelumas saat ini terus gencar melakukan perluasan pasar, perluasan pasar tersebut didukung dengan beroperasinya pabrik pelumas di Marunda, Jakarta belum lama ini.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Shell meresmikan pabrik pelumas dengan luas 75.000 hektare di Marunda pada November tahun lalu. Investasi untuk pembangunan pabrik tersebut senilai US\$ 132 juta atau setara dengan Rp 1,7 triliun.

Direktur Shell Lubricants Indonesia Dian Andyasuri menjelaskan, beroperasinya pabrik pelumas tersebut memungkinkan Shell Lubricants melayani permintaan di Indonesia bagian timur yang selama ini belum bisa dijamah.

"Dengan adanya pabrik di Jakarta suplai ke Indonesia bagian timur menjadi memungkinkan karena distribusi menjadi lebih cepat," katanya.

Dia menjelaskan, sebelum pabrik pelumas di Marunda beroperasi, produk pelindung bagian mesin yang bergerak tersebut dikirim dari Singapura dan Thailand. Oleh karena itu, Shell belum dapat memenuhi permintaan oli dari wilayah Indonesia bagian timur.

Perlu diketahui bahwa Pabrik pelumas milik Shell tersebut menjadi yang terbesar dari sekitar 20 pabrik sejenis yang ada di Indonesia. Pabrik pelumas itu diklaim mampu memproduksi hingga 136 juta liter setara dengan 120.000 ton pelumas setiap tahun.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

#### 4. PERTAGAS SEGERA ALIRKAN PASOKAN GAS KOTA LHOKSUKON DI ACEH

**JAKARTA** - PT Pertamina Gas (Pertagas) memasok gas untuk warga Lhoksukon, Aceh seiring adanya jaringan gas kota. Kementerian Energi Sumber Daya Mineral (ESDM) telah menyerahkan pembangunan jaringan gas kota kepada PT Pertamina (Persero) yang masuk dalam anggaran pendapatan dan belanja negara (APBN) tahun 2015 lalu.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Presiden Direktur PT Pertagas Niaga, Linda Sunarti mengatakan PT Pertamina (Persero) membeli gas dari sumur gas Pertamina Hulu Energi NSO/NSB, dengan pasokan 0,5 MMSCFD untuk mensuplai jaringan gas kota sebanyak 4 ribu sambungan rumah tangga ini. Jatah gas tersebut digunakan juga untuk mensuplai kebutuhan gas kota di Lhokseumawe pada Mei 2016.

"Kota Lhoksukon adalah kota kedua di Aceh yang menikmati program gas kota setelah kota Lhokseumawe," kata Linda.

Selanjutnya Pertamina menunjuk afiliasinya, PT Pertagas Niaga untuk mengelola jaringan gas kota yang bekerja sama dengan BUMD Kabupaten Lhoksukon, PD Pase Energy. Wilayah Lhoksukon yang dialiri gas kota adalah kecamatan Lhoksukon dan Tanah Luas.

"Kami harapkan seluruh jaringan gas kota Lhoksukon ini bisa segera gas in dalam beberapa bulan ke depan sehingga warga bisa menikmati keuntungan gas kota. Dengan biaya gas kota Rp 5.913/m3 yang ditetapkan oleh BPH Migas, harapannya akan bisa meringankan beban masyarakat," jelas Linda.

Linda berharap, masyarakat bisa menjaga instalasi jaringan dengan baik sehingga instalasi gas kota dapat terus terawat dan keamanannya terjaga.

*[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]*

### 5. PUPR AKAN BANGUN 9 BENDUNGAN

**JAKARTA** - Dengan pagu anggaran mencapai Rp 105,60 triliun dalam RAPBN 2017. Kementerian PUPR akan membangun sembilan bendungan baru dan meneruskan pembangunan bendungan yang tengah memasuki masa/tahap konstruksi.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Menteri PUPR Basoeki Hadimoeljono mengatakan, pada tahun depan, pemerintah masih menginventarisasi sembilan bendungan baru yang akan dibangun tahun depan. Dari sembilan bendungan tersebut, tiga di antaranya berlokasi di Sumatra, tiga di Jawa, serta masing-masing terdapat satu bendungan di Sulawesi, Bali, dan Nusa Tenggara Barat.

"Proyek strategis tahun depan masih akan sama dengan tahun ini. Namun, tahun depan kami akan bangun sembilan bendungan baru. Investasinya masih dihitung," ujarnya, belum lama ini.

Adapun tahun ini, pemerintah mengalokasikan APBN hingga Rp 8,60 triliun untuk membangun delapan bendungan yang menjadi proyek strategis nasional.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

## 6. PERTAMINA SIAPKAN US\$ 1,5 MILIAR, KELOLA 19 SUMUR BLOK MAHAKAM

**JAKARTA** - PT Pertamina (Persero) menyiapkan dana US\$ 1,5 miliar atau sekitar Rp 19,83 triliun (asumsi kurs Rp 13.220 per dolar Amerika Serikat) agar bisa ikut menggarap Blok Mahakam lebih awal pada 2017, sebelum masa kontrak PT Total E&P Indonesia habis.

Direktur Utama Pertamina Dwi Soetjipto mengatakan, dana tersebut akan digunakan untuk mengoperasikan 19 sumur migas di Blok Mahakam. "Diperkirakan US\$ 1,5 miliar. Dari rencana itu kira-kira 19 sumur," kata Dwi.

Dwi melanjutkan, dengan masuknya Pertamina di Mahakam sebelum kontrak Total habis, maka Pertamina akan terlibat dalam perumusan program kerja anggaran (*Work Plan & Budget/WP&B*) Total di Mahakam.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

"Juga mengenai pengajuan WP&B untuk POD 2017 itu agar bisa segera dimasukkan. Ada beberapa dari Total mengenai bagaimana komitmen Total, diharapkan bisa selesai 1-2 minggu lagi," ujar Dwi.

Dwi menuturkan, ia telah bertemu dengan Pelaksana tugas Menteri Koordinator Bidang Kemaritiman Luhut Binsar Pandjaitan membicarakan proses alih kelola Blok Mahakam dari PT Total E&P Indonesia. Dari pertemuan tersebut, Luhut menekankan agar Pertamina segera menyelesaikan proses alih kelola dalam jangka waktu dua minggu.

"Tadi koordinasi mengenai alih kelola Mahakam. Pak Menteri menekankan agar seluruh *pending matters* bisa diselesaikan 1-2 minggu ini," tutup Dwi.

[KATEGORI : FINANCIAL]

### **7. MANDIRI DANAI PROYEK CEMPAKA REALTY RP 700 MILIAR**

**JAKARTA** - PT Bank Mandiri Tbk. mengucurkan kredit kepada PT Cempaka Sinergy Realty senilai Rp 700 miliar untuk membiayai pembangunan apartemen Arandra Residence.

PT Cempaka Sinergy Realty, salah satu grup usaha dari Gamaland Properti, berencana membangun lima menara apartemen tersebut di kawasan Cempaka Putih, Jakarta Pusat. Pembangunan akan mulai dilaksanakan pada tahun ini dan diproyeksikan rampung pada 2020.

Direktur Corporate Banking Bank Mandiri Royke Tumilaar mengatakan, perseroan tidak hanya mendukung dari sisi pembangunan apartemen, tetapi juga ikut mendukung sisi pemasaran apartemen melalui penyediaan kredit kepemilikan apartemen (KPA).

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

"Kami melihat sektor properti sebagai satu sektor ekonomi yang sangat prospektif ke depan. Apalagi dengan adanya dukungan dari seluruh *stakeholders*, termasuk regulator sektor keuangan untuk mendorong berkembangnya industri properti nasional," katanya.

Penandatanganan perjanjian pemberian kredit tersebut dilakukan oleh *Senior Vice President Corporate Banking* Bank Mandiri M. Iswahyudi dan Direktur Cempaka Sinergy Realty Dicky Iksan Soetikno.

Royke menambahkan, Bank Mandiri berkomitmen untuk terus mendukung pengembangan proyek yang dilakukan Cempaka Sinergy Realty maupun Gamaland Group melalui berbagai produk dan layanan keuangan yang dibutuhkan.

"Kerja sama ini merupakan perwujudan yang diharapkan menjadi payung untuk bersama-sama mengembangkan dan mempercepat pertumbuhan di sektor properti," lanjutnya.

Komitmen emiten berkode saham BMRI ini dalam mendorong industri properti juga terefleksi melalui kinerja pembiayaan yang telah tersalurkan ke sektor ini. Per Juni 2016, Bank Mandiri telah mengucurkan pembiayaan senilai Rp 12,7 triliun kepada berbagai pengembang di seluruh Indonesia.

Sementara itu, untuk pembiayaan kepemilikan rumah; perseroan telah menyalurkan kredit pemilikan rumah (KPR) hingga senilai Rp 28,3 triliun pada akhir Juni 2016. Pertumbuhan kredit perumahan perseroan pada paruh pertama tahun ini tercatat sebesar 5% secara tahunan (*year on year/yoY*).

Hingga akhir tahun, perseroan berharap agar KPR dapat tumbuh dua digit mengingat Bank Indonesia telah merelaksasi peraturan *loan to value* untuk merangsang pertumbuhan kredit.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Sementara itu, secara keseluruhan sektor real estat, perseroan mencatatkan pertumbuhan yang cukup baik di segmen korporasi, yakni sebesar 11,21% secara tahunan dengan nilai Rp 2,7 triliun per Juni 2016. Untuk segmen menengah, sektor konstruksi tercatat tumbuh 6,2% yoy.

[KATEGORI : PROPERTY]

### 8. TRINITI KEMBANGKAN PROYEK THE SMITH DI ALAM SUTERA, BSD

**JAKARTA** - Pengembang properti, Trinita Property Group melalui anak usahanya, Trinita Dinamik mengembangkan proyek properti *Mixed Development Tower* yang diberi nama The Smith. Proyek yang terdiri dari residensial Soho dan Office ini dijual mulai harga Rp 760 juta hingga Rp 1,4 miliar.

Trinita percaya proyek yang dikembangkan di kawasan Alam Sutera ini bisa menjawab kebutuhan perusahaan rintisan (*startup*). Pasalnya, The Smith menawarkan tiga konsep unik dengan fasilitas seperti yang ada di Silicon Valley di San Fransisco, Amerika Serikat.

"Menjamurnya perusahaan *startup* di Indonesia, membuat Trinita Property Group terpacu dalam berinovasi," ujar CEO Trinita Property Group, Bong Chandra.

Konsep pertama adalah STATUS, dimana *company profile* video perusahaan yang membeli *unit office* di The Smith akan ditayangkan di Giant LED Screen yang berada pada lobi utama. Fasilitas ini akan membuat perusahaan diperlakukan seperti pemilik gedung.

Kemudian yang kedua adalah, COMMUNITY, yang memungkinkan para *tenant* dapat saling bertemu dan berkolaborasi dengan memanfaatkan fasilitas umum *Co-Working Space*, sebuah fasilitas kantor tanpa sekat seluas 300 m2 dengan konsep *Industrial* dan *playful*.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Lalu yang Ketiga, adalah PROFESSIONAL. Terbatasnya *meeting room* bukan lagi kendala bagi ruangan kantor yang kecil. Karena The Smith memiliki fasilitas 10 *meeting rooms* lengkap dengan *Tele Conference, Auditorium, Gaming Room, Business Center & Lounge*.

The Smith memiliki tiga tipe unit yang berbeda, mulai dari Residential, Soho, dan Office. Dengan spesifikasi premium, Lantai marmer, Premium Kitchen Set, Air Conditioner, Sanitary Grohe dan Kohler. Penghuni dan pemilik *Office* juga akan dimanjakan dengan fasilitas, *Sky Pool, Fitness Lounge, Coffee Shop, dan Indoor Garden Plaza*.

Sementara itu, Direktur Utama PT Trinita Dinamik, Samuel Stepanus Huang mengatakan, pada acara *soft launching* yang digelar hari Sabtu, 20 Agustus 2016 di Atrium Mall Puri Indah, Jakarta Barat itu, The Smith Soho & Office terjual lebih dari 200 unit.

"Kami bersyukur kepada Tuhan dengan hasil yang sangat positif ini. Sebelum dilakukan *launching* ini, dalam beberapa kali acara *private gathering*, The Smith telah terjual 30 persen. Kami optimistis, hingga akhir bulan ini, penjualan sudah mencapai minimal 50 persen," jelas dia.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

### 9. TIGA ANDALAN PROYEK LAUT DALAM

**JAKARTA** - Direktur Asosiasi Kontraktor Migas Indonesia (IPA) Craig Stewart pernah menyebut era migas murah telah berakhir. Pemerintah diminta berslap menghadapi era migas yang sulit, karena sumber dayanya terletak di daerah terluar dan laut dalam.

Perlu diketahui, Setelah tertunda selama dua bulan. proyek gas laut dalam tersebut, yakni *Indonesia Deepwater Development (IDD)* untuk

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

tahap I-nya akhirnya mulai beroperasi pada pekan lalu. Produksi gas di Lapangan Bangka, Selat Makassar, itu diperkirakan akan mencapai puncaknya pada September nanti.

Untuk proyek gas laut dalam Indonesia sendiri terbagi dalam tiga proyek, berikut kami paparkan spesifikasi dari tiap-tiap proyek;

### PROYEK IDD

- Lokasi : Selat Makassar.
- Letak sumber daya : sampai dengan 1.8 km di bawah permukaan laut.
- Kontraktor : Chevron Indonesia.
- Status :  
Tahap 1 : Produksi.  
Tahap 2 : Revisi POD.  
Tahap 3 : Perencanaan.
- Perkiraan produksi : hingga 2021.
- Perkiraan volume produksi : gas mulai 1.1 miliar kaki kubik per hari.
- Perkiraan investasi : US\$ 12 miliar.

### BLOK MASELA

- Lokasi : Laut Arafura.
- Letak sumber daya : sampai 1 km di bawah permukaan laut.
- Kontraktor : Inpex.
- Status : revisi POD.
- Perkiraan investasi : US\$ 22.3 miliar.
- Perkiraan produksi : hingga 2026.
- Perkiraan volume produksi: gas LNG 7.5 MTPA.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

### BLOK MUARA BAKAU

- Lokasi : Selat Makassar.
- Letak sumber daya : 400 meter di bawah permukaan laut.
- Kontraktor : ENI Muara Bakau . BV
- Investasi : US\$ 4 miliar
- Perkiraan produksi : kuartal III 2017
- Perkiraan volume produksi : gas 450 mmscfd. minyak dan kondensat 4.000 bph.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

### 10. LAPANGAN MIGAS LAUT DALAM BANGKA MASUK TAHAP PRODUKSI

**JAKARTA** - Satuan Kerja Khusus Pelaksana Kegiatan Hulu Minyak dan Gas Bumi (SKK Migas) menyatakan, Lapangan migas Bangka yang dioperatori Chevron Indonesian Company sudah masuk dalam tahap produksi.

Deputi Pengendalian Operasi SKK Migas Muliawan mengatakan, lapangan migas Bangka mulai beroperasi pada 17 Agustus 2016. Saat ini, produksi migasnya dalam tahapan awal (*ram up*) dan akan berproduksi optimal September mendatang.

"17 Agustus. Masih *ram up*. *Full*-nya September insyaallah," kata Muliawan.

Muliawan melanjutkan, untuk produksi gas dari lapangan Migas yang menjadi salah satu proyek laut dalam (*Indonesian Deepwater Development/IDD*) tersebut, masih didiskusikan peruntukannya, namun akan dialokasikan untuk Bontang, Kalimantan Timur. "Masih dibicarakan. Ke Kalimantan ya. Ke Bontang ada industri juga," tutur Muliawan.

Porsi Chevron Indonesian Company dalam mengelola lapangan migas Bangka sebesar 62 persen, lapangan tersebut memiliki potensi produksi gas sekitar 100 juta kaki kubik (mmscfd).

Setelah mendapat keputusan investasi akhir (*Final Investment Decision/FID*) Chevron Indonesian Company mulai mengebor dua sumur pengembangan di proyek tersebut pada semester II 2014.

[KATEGORI : PROPERTY]

### 11. PEMBANGUNAN PROYEK APARTEMEN BAKRIE SELESAI 8 TAHUN

**JAKARTA** - PT Bakrie Swasakti Utama siap melakukan serah terima kunci dua proyek apartemen kepada pembeli yang sempat tertunda penyelesaiannya sejak mulai dibangun 2008.

*Chief Marketing Officer* PT Bakrie Swasakti Utama (BSU) Indra Gunawan mengatakan, kedua apartemen tersebut yakni The Masterpiece dan The Emyreal yang mengusung konsep glamor di wilayah pusat bisnis Rasuna Epicentrum, Kuningan, Jakarta Selatan.

Saat ini, BSU tengah menyelesaikan tahap akhir pembangunan kedua menara setinggi 45 lantai tersebut yang dipercayakan pada PT Hutama Karya selaku kontraktor. Akhir tahun ini seluruh pembangunan ditargetkan telah rampung.

"Sekarang mulai lantai tiga hingga delapan sudah siap. Ini yang akan segera diserahkan kepada pelanggan. Dalam rangka itu, seremoninya akan kami lakukan pada 25 Agustus 2016," katanya.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

### 12. PROYEK KA TRANS-SUMATERA

**JAKARTA** - Di samping reaktivasi rel sepanjang 111 kilometer di Sumatera, pemerintah juga akan membangun jalur baru sepanjang 1.139 kilometer dan pembangunan jalur ganda 80 kilometer. Reaktivasi dilakukan di jalur Binjai-Besitang, Padang Panjang-Bukit Tinggi-Payakumbuh, Variaman-Naras-Sungai Limau, dan Muaro Kalaban-Muaro. Dari Besitang, nantinya dibangun rel KA menuju Langsa hingga ke Kota Banda Aceh.

Pembangunan jalur rel juga dilakukan dari Rantau Prapat menuju Kota Pinang yang kemudian dihubungkan ke Riau. Untuk Trans Sumatera, Kemenhub sampai tahun 2019 mengalokasikan dana kurang-lebih ( $\pm$ ) Rp 41,12 triliun. Anggaran tersebut dialokasikan untuk pembangunan jalur baru sepanjang 1.199 kilometer dan untuk reaktivasi jalur sepanjang 111 kilometer.

Pada April 2016, pengaktifan kembali jalur kereta api di Sumatera Barat mulai dikerjakan pada beberapa titik. Tantangan yang dihadapi adalah pengambilalihan kembali untuk pengaktifan jalur KA, karena banyak lahan PT KAI yang ditempati masyarakat, baik secara legal dengan menyewa maupun ilegal.

Pembangunan jalur rel baru KA Palembang-Jambi sepanjang 200 kilometer akan berjalan selama dua tahun. Pada 2016 perencanaan selesai, dan pada 2017 tahap pembangunan dimulai. Pada 2018 selesai dan bisa digunakan sebagai kereta barang dan penumpang. Sementara untuk pembangunan rel sepanjang Palembang-Lampung terus diselesaikan.

Pada tahun ini, pembangunan tambahan pada segmen Kertapati-Prabumulih sepanjang 50 kilometer akan diselesaikan.

Sedangkan segmen Martapura-Baturaja sepanjang 30 kilometer baru dimulai pada 2016. Adapun penyelesaian pekerjaan *double track* Palembang-Lampung sepanjang 50 kilometer akan menjadi fokus pekerjaan selama 2016 ini. Diharapkan, pada Oktober 2016, jalur *double truck* sudah jadi dan bisa digunakan.

Proyek menghubungkan jalur KA di Sumatera dalam Peraturan Menhub Nomor 43 Tahun 2011 sudah dituangkan dalam Rencana Induk Perkeretaapian. Sayang, baru akan dikerjakan pada 2030. Menimbang pentingnya infrastruktur KA untuk melecut pembangunan, distribusi kesejahteraan, dan menciptakan daya saing, maka Jokowi-JK memutuskan pembangunan KA Trans Sumatera dipercepat. Kegagalan Hinda Belanda menyambung Sumatera dengan A akan dituntaskan oleh Jokowi-JK.

[KATEGORI : PROPERTY]

### 13. PT SIAP KEMBANGKAN RUMAH MURAH DI TANGERANG

**TANGERANG** - Untuk merealisasikan dukungan terhadap program sejuta rumah, PT Sukses Indonesia Anugerah Property (SIAP) mengembangkan perumahan Ayana Village Regency di Tigaraksa, Tangerang.

Ayana Village yang dipasarkan seharga Rp 100 jutaan ini, hanya berjarak sekitar 100 meter dari stasiun kereta Tigaraksa. Ayana Village yang memiliki lima cluster dengan total sekitar 1.600 unit rumah ini dibangun di lahan seluas 25 hektar.

"Ayana Village Regency dapat dijangkau hanya 50 menit dari Jakarta dan memiliki konsep hunian yang cantik dengan area hijau. Lokasi yang dekat dengan stasiun kereta menambah kemudahan bagi penghuni *cluster* untuk mobilitas ke Serpong, Palmerah, Tanah Abang,

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

Dukuh Atas Sudirman, Jakarta, Depok, Bekasi dan sekitarnya," kata Direktur Pemasaran SIAP, M Bakhtiar Azami.

Kendati murah, perumahan ini diklaimnya memiliki sejumlah fasilitas yang mendukung kegiatan dan kehidupan penghuninya. Ada pun fasilitas yang disediakan, diantaranya adalah area komersial dengan pusat pertokoan di boulevard utama, *Central Park*, *medical center*, pasar modern, tempat ibadah (mesjid), fasilitas pendidikan (anak usia dini), *minimarket*, lapangan futsal terpadu, *playground*, dan sistem keamanan 24 jam.

Ayana memiliki lima *cluster*, yakni Cluster Almanda. Cluster Bluebelle, Cluster Calla, Cluster Daisy. Sedangkan untuk tipe rumah, Ayana menawarkan, 5x12 m2 (392 unit), 6x12 m2 (392 unit), 7x12 m2 (421 unit), 8x12 m2 (105 unit). Ruko ukuran 4x10 m2, 2 lantai (160 unit), toko ukuran 4x10 m2 (79 unit), dan tanah kavling sebanyak 50 unit yang dipasarkan sebesar Rp 50 jutaan.

"Kami menawarkan promo libur bayar 3 tahun (50% sekarang, 50% lagi 3 tahun kemudian), bertahap 36x, serta bertahap 15 tahun, pasti disetujui tanpa DP, tanpa bunga," ucapnya.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

#### 14. PROYEK KA TRANS BORNEO

**JAKARTA** - Sesuai dengan rencana, pembangunan KA Trans Kalimantan tahap I akan menghubungkan Pontianak, Kalimantan Barat, sampai Balikpapan, Kalimantan Timur.

Seperti tercantum dalam dokumen I Dirjen Perkeretaapian Kementerian Perhubungan, akan dibangun 10 jalur KA di Kalimantan untuk periode 2015-2019. Jalur KA tersebut adalah jalur Pontianak-Batas Negara 268 kilometer, Pontianak-Sanggau 143 kilometer,

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Hal 43

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

Sanggau-Palangkaraya 587 kilometer, Banjarmasin-Palangkaraya 194 kilometer, Banjarmasin-Tanjung 196 kilometer, Tanjung-Balikpapan 234 kilometer, Balikpapan-Samarinda 89 kilometer, Samarinda-Lubuk Tutung 145 kilometer, Tanjung Redep-Lubuk Tutung 293 kilometer, dan Batas Negara-Tanjung Redep 279 kilometer.

Ditargetkan, pembangunan konstruksi jalur KA dimulai sebelum 2017 mendatang.

Untuk wilayah Kalimantan Selatan, jaringan KA Trans Kalimantan akan terbagi dalam beberapa jalur, di antaranya jalur Banjarmasin-Palangkaraya, Kalimantan Tengah, dan jalur Banjarmasin-Tanjung yang diteruskan menuju Balikpapan, Kalimantan Timur.

Proyek KA di Kalimantan yang direncanakan sejak Mei 2013 resmi dimulai pada 19 November 2015. Peresmian proyek ini dihadiri oleh Presiden Jokowi. Jalur KA di Kalimantan Timur akan menghubungkan Kutai Barat, Paser, Kabupaten Penajam Paser Utara, dan Balikpapan. Jalur ini akan digunakan baik untuk KA penumpang maupun angkutan barang.

Dalam pembangunan Trans Kalimantan, perusahaan kereta api Rusia RZhD (Russian Railways) berminat untuk berinvestasi. Hal tersebut dikemukakan Menteri Perindustrian dan Perdagangan Rusia, Denis Valenrinovich Manturov, saat bertemu Ketua DPD RI, Irman Gusman, untuk menyampaikan surat Presiden Rusia Vladimir Putin di kompleks Parlemen RI, Jakarta, Jumat, 8 Januari lalu.

"Kami telah membicarakan beberapa kerja sama ekonomi dengan Pemerintah Indonesia. Salah satunya investasi jalur kereta api di Kalimantan oleh Russian Railways, dengan total investasi Rp 37 triliun," katanya.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

**PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL**  
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru  
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)  
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371  
Email : [member@tender-indonesia.com](mailto:member@tender-indonesia.com)

Untuk mendorong proyek ini, pada 2014 Rusia bekerja sama dengan Pemprov Kalimantan Timur dan PT Kereta Api Borneo (PT KAB), anak perusahaan Russian Railways, mengirimkan 50 pelajar lulusan SMA di Kalimantan Tnnur belajar ilmu perkeretaapian di empat universitas ternama di Rusia.

Jika di Jawa setiap 1 kilometer rel KA membutuhkan Rp 1 milyar, maka untuk Kalimantan perlu dana Rp 3 miliar - Rp 4 miliar per kilometer. Selain itu, Kalimantan juga memerlukan jembatan berukuran besar dan panjang untuk jalur rel KA. Tiga sungai besar di Kalimantan adalah Barito, Kapuas, dan Kahayan.

[KATEGORI : PROPERTY]

### 15. ADHI BERENCANA GARAP PROPERTI DI STASIUN LRT

**JAKARTA** - PT Adhi Karya (Persero) Tbk (ADHI) menyiapkan dana awal pengembangan *Transit Oriented Development* (TOD) di tiap stasiun kereta *Light Rail Transit* (LRT) sebesar Rp 1,3 triliun.

Sekretaris Perusahaan Adhi Karya Ki Syahgolang Permata menjelaskan, rencananya properti yang dikembangkan di TOD tersebut berbentuk permukiman, perkantoran, rumah sakit, pusat perbelanjaan, hingga mal.

"Nanti di tiap stasiun itu akan dikembangkan properti kita, itu bagian dari *right issue* dananya," katanya.

Proyek kereta ringan tersebut nantinya akan memiliki 12 stasiun di tahap pertama yang bakal mencakup Cawang-Cibubur sepanjang 14,3 kilometer, Cawang-Dukuh Atas 10,5 kilometer, dan Cawang-Bekasi Timur 18,3 kilometer.

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

[KATEGORI : INFO TENDER]

### 16. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 24 AUGUST 2016

Rabu, 24 Agustus 2016 ada 898 tender proyek yang disiarkan di [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

Menurut data sampling kami, di beberapa Provinsi di Indonesia, yaitu Sumatera Selatan, Kalimantan Timur, Papua, Sulawesi Selatan, & Bali terdapat beberapa tender seperti :

#### **Sumatera Selatan;**

Agro, Farm & Fishery : 2

Civil Construction : 23

Consultant : 4

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 1

HSE Equipment - Services, Potable Water & Waste Management : 1

Medical Equipment : 1

Others : 1

Pump Compressor : 2

#### **Kalimantan Timur;**

Civil Construction : 6

Consultant : 2

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 2

Mechanical Services & Underwater Work : 1

Medical Equipment : 2

MICE, Advertising & Travel : 1

#### **Papua;**

Civil Construction : 12

Consultant : 3

Medical Equipment : 1

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Hal 46

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

### Sulawesi Selatan;

Agro, Farm & Fishery : 1

Civil Construction : 13

Consultant : 1

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 1

Man Power Supply : 1

Medical Equipment : 1

MICE, Advertising & Travel : 1

Office Support Equipment : 1

### Bali;

Civil Construction : 2

Computer, IT, Telecommunication & Multi Media : 1

MICE, Advertising & Travel : 2

Total Keseluruhan Tender dari 5 Provinsi : 90

[KATEGORI : INFO TENDER]

## 17. TOTAL UPDATE TENDER RABU, 24 AGUSTUS

### 2016 SEBANYAK 898 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 898 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari PT. PLN (Persero) Wilayah Maluku dan Maluku Utara Dengan 8 Tender, Diikuti Oleh Cnooc Ses Ltd Dengan 4 Tender.

Adapun beberapa tender menarik ialah :

1. Penggantian Thermal Conductivity Analyzer/ H2-HC Gas Analyzer 84AT355 di Paraxylene PT PERTAMINA (PERSERO) RU IV Cilacap - Pemilik proyek : Pertamina (Persero) RU IV Cilacap.
2. Pekerjaan Perbaikan/Service Turbine Merk Elliot Model Dyrug III Turbine No. 1 Line II di Pabrik Kelapa Sawit Sei Mangkei PT. Perkebunan Nusantara III (Persero) - Pemilik Proyek : PT. Perkebunan Nusantara III (Persero).

**PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL**  
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru  
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)  
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371  
Email : [member@tender-indonesia.com](mailto:member@tender-indonesia.com)

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

# INDONESIA

---

## Project Update

Hal 47

Presented By : [www.tender-indonesia.com](http://www.tender-indonesia.com)

3. Pengadaan Material/Spare Part Dan Jasa Paket Mayor Overhaul (Mo) Mesin Cockerill L8tr 240 Co N/S :2408054 Di Pltd Bima - Pemilik Proyek : PT PLN (Persero) Wilayah Nusa Tenggara Barat Area Bima.

Sumber; Web Tender Indonesia Tanggal 24 Agustus 2016

AGRICULTURE  
AIR TRANSPORTATION  
CHEMICAL  
COMPUTER IT  
DATABASE  
DEFENSE INDUSTRY  
ELECTRICITY  
ENTERTAINMENT  
FINANCIAL  
GEOTHERMAL  
HEAVY EQUIPMENT  
INFO TENDER  
INFRASTRUCTURE  
LOGISTIC  
MANUFACTURE  
MARINE  
MEDICAL  
MINING  
OIL AND GAS  
OTOMOTIF  
PETROCHEMICAL  
PROFILE  
PROPERTY  
TELECOMUNICATION

**PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL**  
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru  
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)  
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371  
Email : [member@tender-indonesia.com](mailto:member@tender-indonesia.com)